

New Oak

【概要・条件】

2022年11月7日 更新

住所 岡山市北区学南町2丁目14-43-2

学区

現況 | 入居可能時期 完成 | 下記参照

施設距離

学校	岡山大学 130m	岡山理科大学 1400m	
買物	くすりのラブ 岡北店 440m	マルナカ中井町店 520m	セブンイレブン 岡大通り店 340m
鉄道	JR法界院駅 400m		
道路	国道53号 350m	県道27号 520m	

特約事項 別途、確認してください

ペット | 限定 | シェアなど
管理 姉妹シェア可 ペット不可 楽器不可 タバコ不可
家主管理

A棟/B棟・共通設備

防犯	オートロック	ICカードキー	ドアホン 録画機能	防犯カメラ	防犯合わせガラス	セキュリティ ALSOK	火災報知器
電気設備	全室エアコン	wi-fi free	BSアンテナ				
水回り	追焚風呂	温水便座	洗面化粧台 三面鏡	対面 システムキッチン (3口&グリル)			
収納	シューズBOX トールタイプ	床下収納 1Fのみ	宅配ボックス				
+a	カーポート 有料	専用ゴミ ステーション	専用倉庫 A棟	室内物干	サポートチェア		

A棟

【家賃および部屋配置】

		北 (B棟側)			
		0 5号室	0 3号室	0 2号室	0 1号室
2F		65,000	68,000	68,000	68,000
1F		62,000	65,000	65,000	65,000

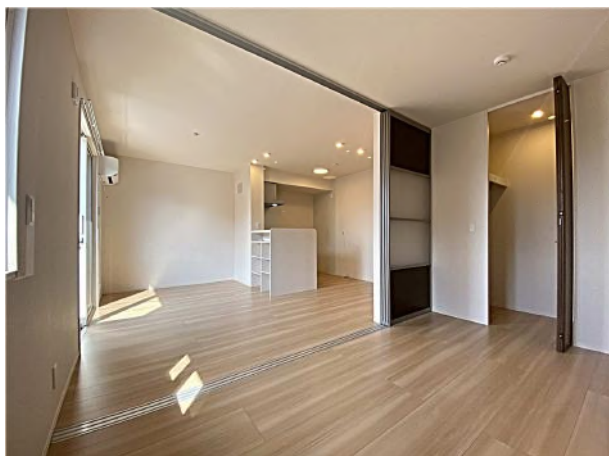
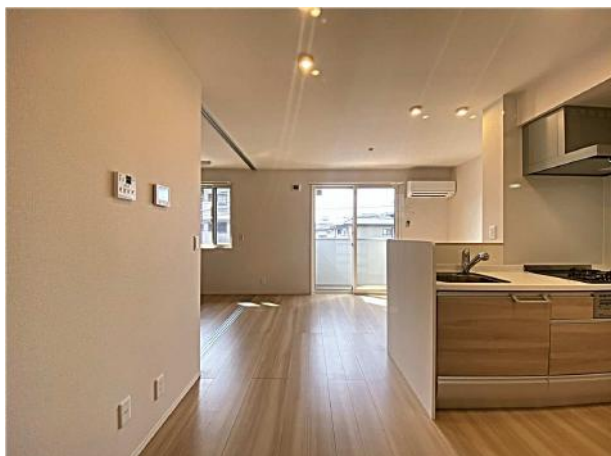
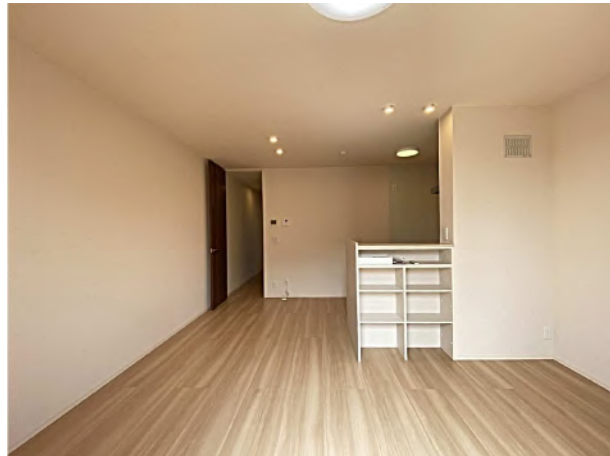
西 東

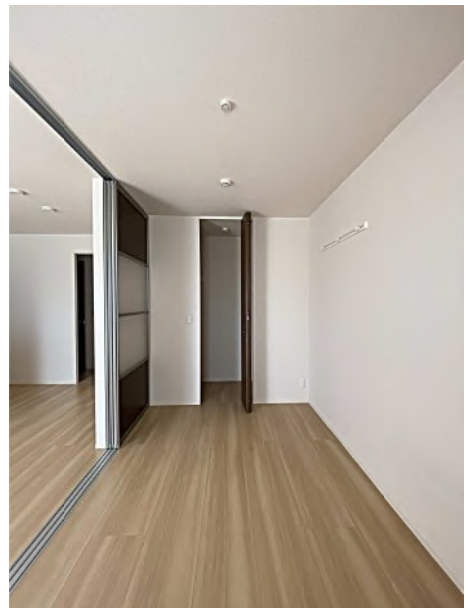
南 (道路側)

共益費	3,500	※NET無料
駐車料	8,000	屋根無 13台 (AB棟共通) ※カーポート希望者は相談できません
敷金 礼金	1か月	1か月
家財保険料	8,700円~/年更新	
保証料 (全保連)	(A) 初回・賃料総額の50%/以後1万円毎年更新 (B) 初回・賃料総額の100%/更新料なし	
鍵代	12,000円 (税別) /2枚カド	
ほか入居時一時金	退去時清掃費 40,000円 (税別) ・入居時先払い ALSOK任意契約 1,500円 (税別) /月額	

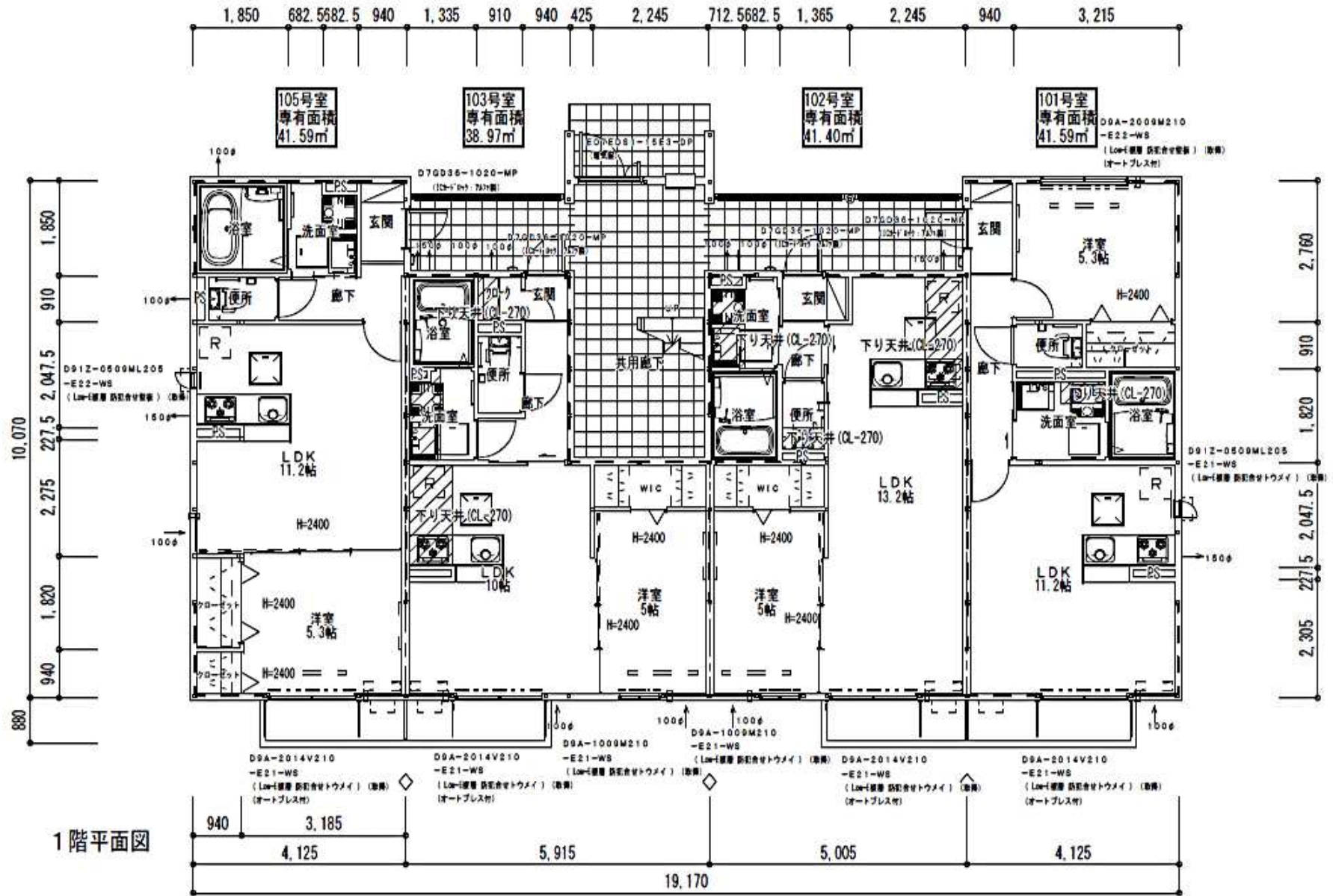
仕様 | 設備ほか

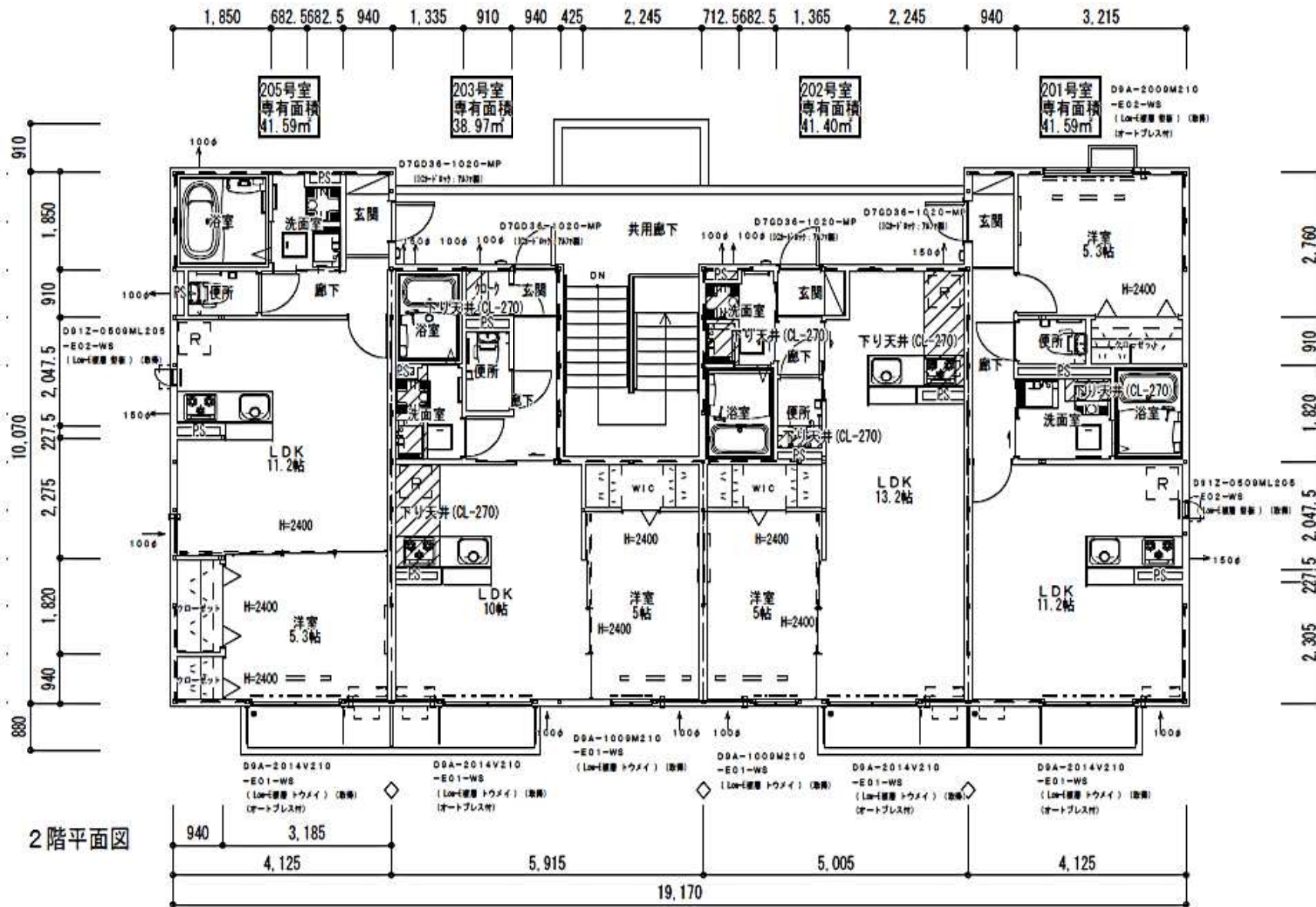
間取 m ²	1LDK	45m ²
室外設備		
構造	軽量鉄骨造	
総戸数	8戸	
階建て 開口向き	2階建	南向き
メーカー	ダイワハウス	
築年数	2017年築	
上水 排水 電気 ガス	公営	公共下水 中国電力 プロパンガス (つばめガス)

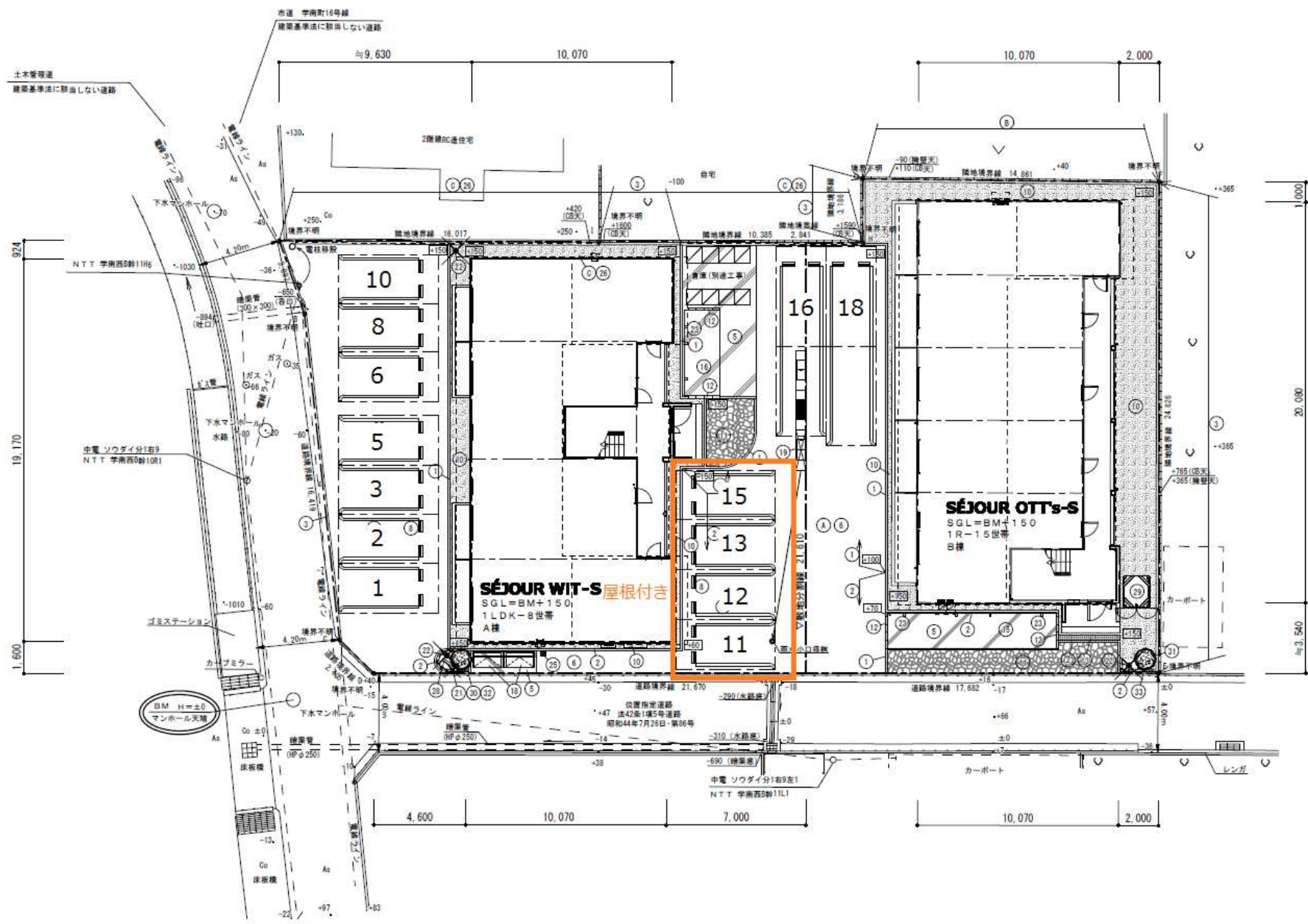


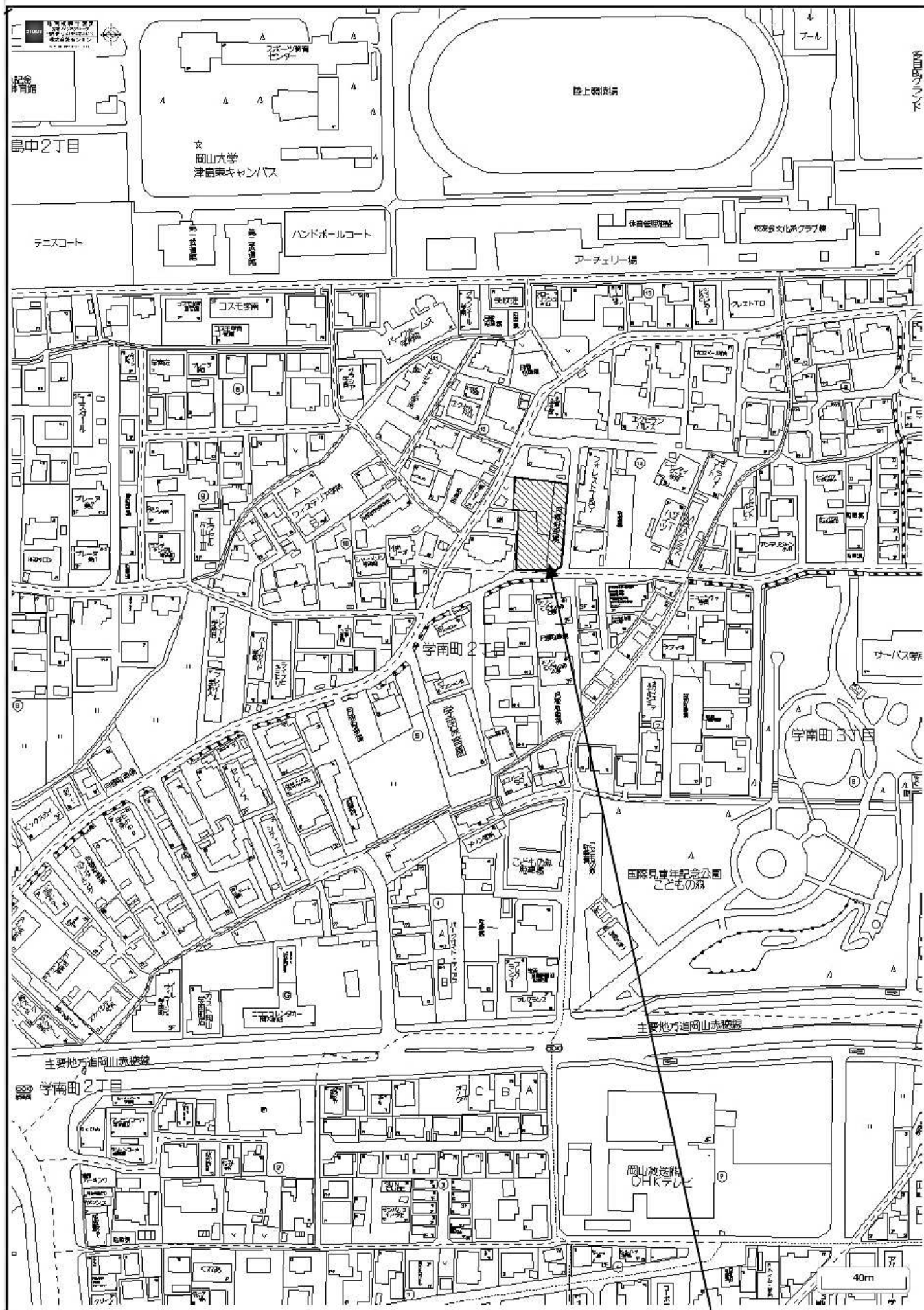






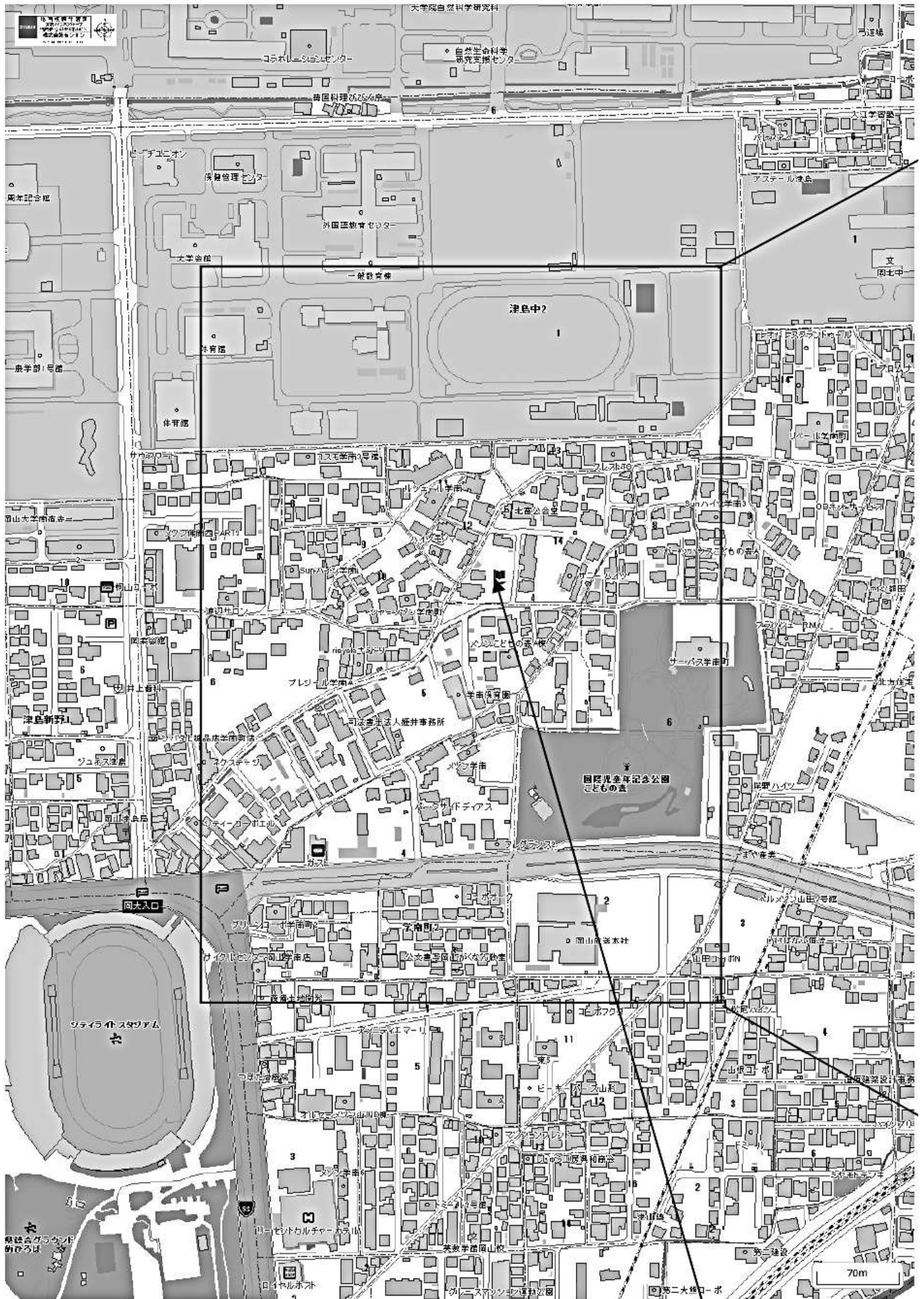






付近見取図

建設地



案内図

建設地