



# ミラハイツ伊島



1Fテナント

種別 事務所・店舗

特徴

タイムデザイナーシップ  
岡山市北区大和町2-4-30スペイン通り2階  
TEL / 086-232-1248 FAX / 050-3737-5074

所在地	岡山市 北区伊島町1丁目2-15	1 階部
占有面積	18.95 坪	3 階建

家賃	110,000 円	5,806 円/坪
共益費	5,500 円	290 円/坪
敷金	3~6 ヶ月	
礼金	1 ヶ月	
更新費用	家賃保証 10,000 円 / 年 火災(家財)保険 契約更新 なし 円 / 年	
その他費用	屋外看板 円 室名プレート 円	火災(家財)保険 円/年 家賃保証料 円

駐車場	1台込み	円
駐車可能台数	敷地内 1台	近隣 台

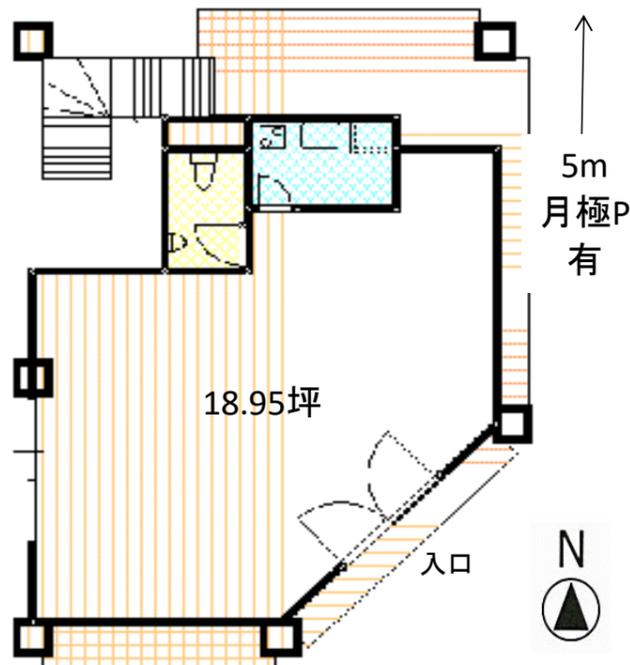
築年月	1989年2月	構造	RC造
空室状況	2024.3.末退去予定		
リフォーム状態			
設備	20ガスコンロ 湯沸し給湯 照明器具 トイレ		

設備内の ( ) のものについては、残置物扱いとなります

希望業種	
可能業種	
以前の入居業種	テニス用品販売店
条件備考	隣地月極駐車場 ¥7000円×2台空き有

取引態様	管理
------	----

間取



駐車場 1台



所在地	岡山市 北区伊島町1丁目2-15	駅	岡山駅	2300 m	バス停	伊島校前	100 m
-----	------------------	---	-----	--------	-----	------	-------

