

物件案内書



【弊社管理】 単身入居可能、内装設備更新、自然環境良好

物件種目	アパート	物件番号	00463570
所在地	岡山市 北区 橋津		
沿線・駅・交通	吉備線備前一宮駅 徒歩25分 2000m		
賃料	4万円	建物名	203
間取り	2DK	専有面積	壁芯 34.7m ²



南東和室

ゼンリンNo			
小学校	平津 距離800m	中学校	中山 距離2200m
間取り内訳	DK6/洋6/和6		
敷金	2ヶ月	精算方式	
礼金	なし		
保証金	なし	保証金償却	
家財保険	要 1年 8,700円	家賃保証	加入要 初回・賃料総額の50%、以降1万円/毎年更新 全保連株式会社
管理費	なし	共益費	2,000円
町内会費	実費	雑費	
その他一時金			
賃貸区分		更新料	なし
契約期間	2年	契約満了日	
バルコニー	南		
駐車場	空有 駐車場1台無料	駐車場敷金	
駐車場形式・状況	屋根無し	駐車場備考	
階建・階	地上2階 2階部分	建物構造	鉄骨造
築年月	1984 [S59] 年 12月	管理員の勤務形態	
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	プロパンガス 冷房 暖房 給湯 トイレ バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 収納スペース 洗面台 室内洗濯機置場 駐輪場 全室照明付 エアコン2台以上 ワイドバルコニー ガスコンロ付		
特記事項	保証人不要 ペット相談 女性限定 二人入居可 管理人巡回 最上階 小型犬可 日当たり良好		
備考1	エアコン2基と照明器具は設置済み。居室は2部屋とも和室です。水回り設備は一通り更新済み。山に近く、静かで風通りと日当たりのよい環境です。落ち着いた環境が好きな方向きです		
備考2			
取引態様	専任媒介	情報更新日	2022年11月07日

お問い合わせ先

T i m e d e s i g n e r s h i p

岡山県岡山市 北区大和町2丁目4-30スペイン通り2F 8坪

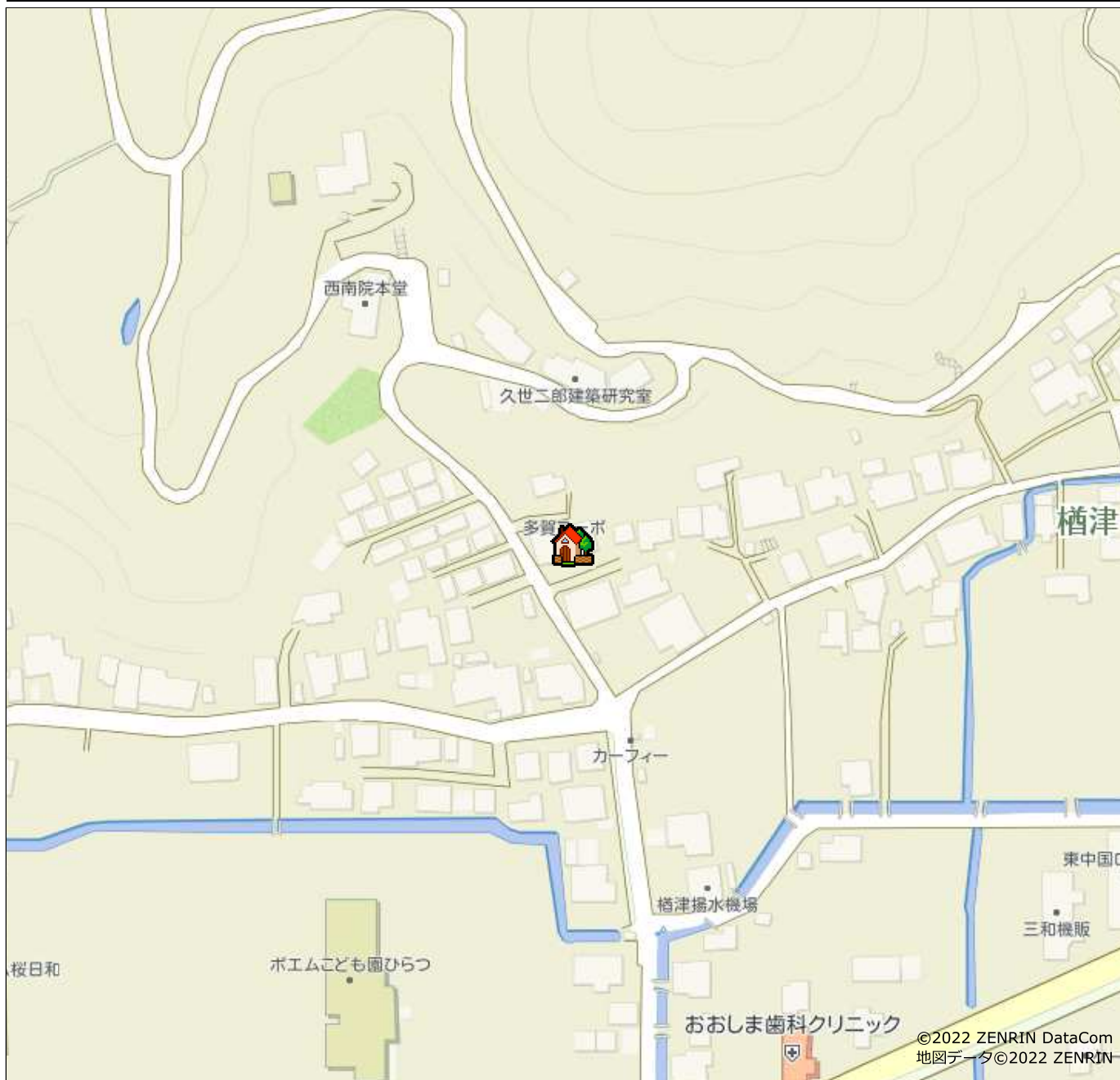
TEL:086-232-1248 FAX:050-3737-5074

免許番号:岡山県知事免許(3)第005366号

所属協会:公益社団法人 岡山県宅地建物取引業協会

物件案内書

物件種目	アパート	物件番号	00463570
所在地	岡山市 北区 榑津		
沿線・駅・交通	吉備線備前一宮駅 徒歩25分 2000m		
賃料	4万円	建物名	203
間取り	2DK	専有面積	壁芯 34.7m ²



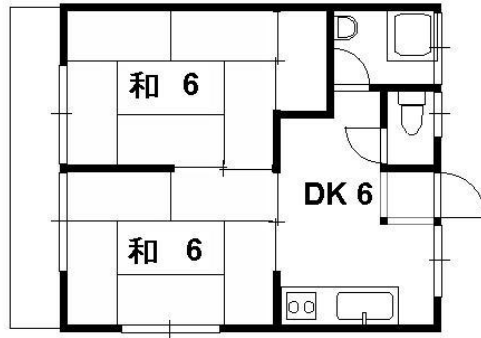
物件案内書



物件種目	アパート	物件番号	00463570
所在地	岡山市 北区 橋津		
沿線・駅・交通	吉備線備前一宮駅 徒歩25分 2000m		
賃料	4万円	建物名	203
間取り	2DK	専有面積	壁芯 34.7m ²



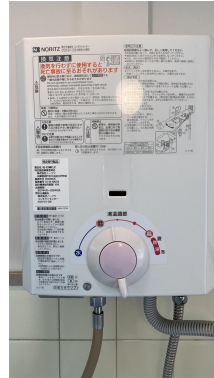
南東和室



物件案内書



物件種目	アパート	物件番号	00463570
所在地	岡山市 北区 橋津		
沿線・駅・交通	吉備線備前一宮駅 徒歩25分 2000m		
賃料	4万円	建物名	203
間取り	2DK	専有面積	壁芯 34.7m ²



物件案内書



物件種目	アパート	物件番号	00463570
所在地	岡山市 北区 橋津		
沿線・駅・交通	吉備線備前一宮駅 徒歩25分 2000m		
賃料	4万円	建物名	203
間取り	2DK	専有面積	壁芯 34.7m ²



南東和室



南東和室から南西和室を見る



南西和室

物件案内書

物件種目	アパート	物件番号	00463570
所在地	岡山市 北区 橋津		
沿線・駅・交通	吉備線備前一宮駅 徒歩25分 2000m		
賃料	4万円	建物名	203
間取り	2DK	専有面積	壁芯 34.7m ²



南西和室

